

Avslutande möte Prisdialogen, 2025-08-19, kl 14-16

Närvarande från Temab Fjärrvärme: Tomas Henriksson, Lars Ingeberg, Mattias Eskilsson (sekreterare).

Samtliga kundrepresentanter/organisationer har bjudits in. Närvarande kundrepresentanter/organisationer vid mötet framgår nedan:

- AB Tierpsbyggen (Roger Kjetselberg, Patrik Helgesson)
- Brf Borgen 2 (Christina Sjöström, Erik Asp)
- Brf Kronan (Sven Lokander)
- Privatpersoner (Per Andersson, Mikael Andersson, Jan Härdén)

Protokoll – Inledande möte

- Presentation av närvarande från bolaget
- Genomgång av dagordning
- Närvarolista och val av protokolljusterare
 - Inbjudan skickades till samtliga kunder (både privata och företagskunder). Två tillfällen både inom och efter arbetstider.
 - Närvarolista skickades runt
 - Protokolljusterare – Patrik Helgesson, AB Tierpsbyggen, Sven Lokander, BRF Kronan, se närvarolista
 - Genomgång föregående protokoll
- Vad är ”Prisdialogen” och vad det kommer ifrån samt förutsättningar för processen och vad som krävs för att få vara med från fjärrvärmeleverantörens sida (se PPT). TH redogjorde för var underlag kan hittas inför och efter samrådsmöten.
- Information om tidigare genomförda aktiviteter (Inledande samråd och övergripande genomgång av protokoll).
 - Önskemål: Liknande process för VA och RH
 - Svar: LI – Det finns inget liknande idag för dessa nyttigheter att följa idag.
 - Önskemål om lokal överenskommelse kring en liknande process.
 - Svar: LI- det är en komplicerad process i och med att kommunfullmäktige som beslutar. Men bolaget tar det vidare med ägarna om det finns intresse att skapa en liknande process.
- Prissättningsmodell – Översiktlig genomgång av vad det är och hur bolagets Prissättningsmodell ser ut och förutsättningarna för detta med ägarnas krav, bolagets budget, viktiga händelser i verksamheten, Nils Holgersson osv, se PPT. Förslag är ett oförändrat fjärrvärmepris 2026. Prognosen för 2027 respektive 2028 ligger på mellan 1-3%, se PPT. Avkastningskrav är förhoppning att nå dit inom några år.

- Fråga: Varför finns avkastningskravet och varför har det höjts om det inte finns någon tydlig tanke med att ta ut pengar från bolaget. Oklart motivet förutom att förbättra de ekonomiska förutsättningarna med ökad soliditet hos bolaget genom att beta av låneskulden. Svårt att veta i framtiden om ägarna avser att ta ut pengar från bolaget.
- Synpunkter/frågor: Hoppas på att höjningen kommer landa på ca 2 % 2027 och 2028? Är det så tanken är om inget avviker? T svar: Förhoppningen är det för att långsiktigt nå ägarnas krav.
- Fråga/konstaterande: Trevlig nyhet att den preliminära förändringen fortsatt är 0%.
- Taxemodellsförändring – prismodell, se PPT. En enklare beskrivning och diskussion kring bolagets tankar kopplat till en eventuell ändring av taxemodell.
- Utvärdering
 - Generella synpunkter att processen är väldigt bra att få insyn i prissättningen och att det blir en transparens.
 - Finns en oro att bolaget kan säljas och en privat ägare kan komma in och höja priserna på väldigt kort sikt. Om bolaget säljs lämnar flera fjärrvärmen omgående.
 - Positiv till att det nyttigheterna drivs via kommunalt ägande för att det många fall blir avsevärt mycket dyrare och man sitter i händerna på entreprenörer.
 - Tierpsbyggen vill driva på om motsvarande process för VA och RH tillsammans med Temab.
- Önskemål
 - Önskemål om samma process för VA- och RH-taxa
 - LI tar med sig detta önskemål till ägarna tillsammans med AB Tierpsbyggen och ser vad som är möjligt att åstadkomma.
- Bolaget lämnade förslag till process inför nästkommande år, se PPT tider och upplägg
- Temab Fjärrvärme AB Fråga från Temab: Hur ska inbjudan ske kommande år? Fortsätt enligt motsvarande metodik för inbjudan.

Sekreterare

Mattias Eskilsson
Chef Verksamhetsutveckling
Tierps Energi & Miljö AB

Justerare

Patrik Helgesson
AB Tierpsbyggen

Ordförande

Tomas Henriksson
Verksamhetschef Fjärrvärme
Temab Fjärrvärme AB

Justerare

Sven Lokander
BRF Kronan

Dokument

Mötesanteckning Prisdialog 2025-08-19, kl 14-16

Antal sidor: 22
Bilagor: 2
Verifikationsdatum: 2025 Sep 04 15:49
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER:
2Y10HBEO65PAF9DJYZ3PTBNVWUZJLR
2025 SEP 04 15:49

Deltagare

Tierps Energi & Miljö AB (Skapare)

Tierps Energi & Miljö AB
kommunikation@temab.tierp.se
0046700868955
Skickades: 2025 Aug 29 08:28

Sven Lokander (Esignatur)

sven.lokander@telia.com

Signerad: 2025 Sep 01 07:58

Tomas Henriksson (Esignatur)

Temab Fjärrvärme AB (556249-4723)
tomas.henriksson@temab.tierp.se
+46707613688

Tomas Henriksson

Signerad: 2025 Aug 29 08:56

Patrik Helgesson (Esignatur)

Patrik.Helgesson@tierpsbyggen.se

Signerad: 2025 Sep 04 15:49

Registrerade händelser

2025 Aug 29 08:28	Tierps Energi & Miljö AB skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 195.35.101.5
2025 Aug 29 08:40	Tomas Henriksson granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/3058777/2y10MLnY9qgleoXwPOjDuFm37uj7oa	IP ADDRESS 94.234.76.72
2025 Aug 29 08:55	Bilaga , , , Närvarolista 2025-08-19 kl 14-16, Presentation 2025-08-19 granskades av Tomas Henriksson <i>GPS koordinater: Lat 60.3391 Long 17.5282</i> <i>Visa/Hämta: , , , Närvarolista 2025-08-19 kl 14-16, Presentation 2025-08-19</i>	IP-ADRESS 195.35.101.5
2025 Aug 29 08:56	Tomas Henriksson signerade dokumentet elektroniskt <i>GPS koordinater: Lat 60.3391 Long 17.5282</i>	IP-ADRESS 195.35.101.5
2025 Sep 01 07:51	Sven Lokander granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/3058779/2y10YejcB0igkdd4QFNvMV4Zwewl87	IP ADDRESS 95.140.186.16
2025 Sep 01 07:56	Bilaga Närvarolista 2025-08-19 kl 14-16, Presentation 2025-08-19 granskades av Sven Lokander <i>GPS koordinater: Lat 60.3391 Long 17.5282</i> <i>Visa/Hämta: Närvarolista 2025-08-19 kl 14-16, Presentation 2025-08-19</i>	IP-ADRESS 95.140.186.16
2025 Sep 01 07:58	Sven Lokander signerade dokumentet elektroniskt <i>GPS koordinater: Lat 60.3391 Long 17.5282</i>	IP-ADRESS 95.140.186.16
2025 Sep 04 15:45	Patrik Helgesson granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/3058778/2y10RKnc8jrVIQdkRYoKkspYuUlcLs	IP ADDRESS 193.234.226.11
2025 Sep 04 15:49	Patrik Helgesson signerade dokumentet elektroniskt <i>GPS koordinater: Lat 60.6745 Long 17.1417</i>	IP-ADRESS 193.234.226.11
2025 Sep 04 15:49	Dokumentet har signerats	